

# Regierungspräsidium Stuttgart Landesgesundheitsamt



Baden-Württemberg

VERMÖGEN UND BAU BADEN-WÜRTTEMBERG, AMT STUTT GART



## Landesgesundheitsamt

☛ Für das Landesgesundheitsamt als Teil des Regierungspräsidiums Stuttgart, das in verschiedenen innerstädtischen Liegenschaften untergebracht war, galt es ein geeignetes Gebäude an einem zentrumsnahen Standort zu finden. Im Rahmen der Prüfung verschiedener Unterbringungsalternativen wurde dem Land Baden-Württemberg das Gebäudegrundstück Nordbahnhofstraße 135 von der Firma BARESEL, welche ihren Firmensitz verlegen wollte, zum Kauf angeboten. Der Gebäudebestand aus den 70iger Jahren wurde vom Veräußerer im Zuge des Erwerbs grundsaniert, baulich ergänzt und insgesamt auf den neuesten Stand der Technik gebracht. Dabei erwiesen sich die vorhandenen Gebäudetiefen und Geschosshöhen für die Labornutzung des Landesgesundheitsamts und deren hochkomplexen versorgungstechnischen Einrichtungen als gut geeignet. Das Erdgeschoss mit Haupteingang erschließt den Seminar- und Schulungsbereich sowie die angegliederte Cafeteria. In den Obergeschossen befinden sich jeweils Labor-, Büro- und Besprechungsräume. Die gelungene Modernisierung des Gebäudes mit seinem zeitgemäßen Erscheinungsbild durch die neue Putzfassade mit horizontalen Fensterbändern und farbigen Fassadenelementen fügt sich hervorragend in das Umfeld ein und trägt zur Aufwertung des Nordbahnhofareals bei. ☛





<i>Käufer</i>	Land Baden-Württemberg vertreten durch Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Stuttgart
<i>Nutzer</i>	Regierungspräsidium Stuttgart, Landesgesundheitsamt
<i>Verkäufer</i>	Barese GmbH, Stuttgart. Entwurf und Ausführung mit Esslinger-Deitermann Architekten, Stuttgart
<i>Daten</i>	HNF 5.994 m <sup>2</sup> NF 7.031 m <sup>2</sup> BRI 44.104 m <sup>3</sup>
<i>Baubeginn bis Fertigstellung</i>	Februar 2006 bis Mai 2007
<i>Herausgeber</i>	Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Stuttgart
<i>Fotos</i>	Albrecht Imanuel Schnabel, Götzis/Austria
<i>Gestaltung, Produktion</i>	Joasdesign Projektbüro, Stuttgart Juli 2007



Baden-Württemberg

VERMÖGEN UND BAU BADEN-WÜRTTEMBERG, AMT STUTTART