

ANMIETUNG IN FREIBURG GESUCHT



Das **Land Baden-Württemberg**, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau, Amt Freiburg, führt ein Interessensbekundungsverfahren (IBV) zur Lagerung von Gesteinsproben durch. Das Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau ist gesetzlich verpflichtet, Gesteins- und Bohrkernproben aufzubewahren und bei Bedarf der Öffentlichkeit zur Einsichtnahme und zur wissenschaftlichen Bearbeitung zur Verfügung zu stellen. Ausgewählte Bohrkern- und Bohr-, Gesteins- und Bodenproben sind zu sichern und zu bewahren, um deren dauerhafte Verfügbarkeit, Lesbarkeit und Verständlichkeit zu gewährleisten. Eine Auslage der Bohrkern- auf Schwerlasttischen zur Bearbeitung durch interne und externe Wissenschaftler sowie zur Dokumentation des Archivbestandes ist Teil der Tätigkeit.

Hierfür wird eine reine Nutzungsfläche von ca. **3.600 m²** zuzüglich entsprechender Neben- und Verkehrsflächen **in Freiburg** für die Dauer von ca. 10 Jahren benötigt. Die 2.500 m² große Lagerfläche sollte bestenfalls mit 9 m hohen Schwerlastregalen ausgestattet sein. Sollten keine 9 m hohen Schwerlastregale möglich sein, würde sich die Lagerfläche entsprechend erhöhen. Zusätzlich werden zwei Büros, diverse Nebenlagerräume sowie Arbeitsfläche für die Auslage der Kernbohrungen benötigt (ca. 900 m²). Die Liegenschaft sollte in oder in möglichst nahem Umkreis von Freiburg liegen, um kurze Wege der Mitarbeitenden vom Büro in Freiburg zur Lagerhalle zu ermöglichen. Die Lagerhalle sollte vom übergeordneten Straßennetz gut erreichbar und mit LKW belieferbar sein, eine Wendemöglichkeit für LKW muss bestehen. Eine Laderampe für die unkomplizierte Anlieferung ist Voraussetzung. Entsprechend des Energie- und Klimaschutzkonzeptes des Landes Baden-Württemberg besteht das Ziel, die in den Landesliegenschaften verursachten CO₂-Emissionen bis 2030 drastisch zu reduzieren. Konkret soll dies durch die Reduktion des Energieverbrauchs und verstärkte Substitution fossiler Energieträger und Nutzung erneuerbarer Energien erreicht werden. Die angebotenen Liegenschaften sollten diese Ziele unterstützen. Die genannten Anforderungen sind zwingend durch den Vermieter umzusetzen.

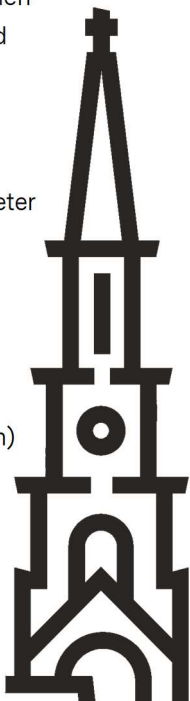
Es handelt sich nicht um eine Vergabe eines öffentlichen Auftrages und die Anbieter sind **nicht** an ihre Interessensbekundungen gebunden. Ihre **provisionsfreien**, aussagekräftigen Exposés mit Nachweis der angefragten Grobparameter (Flächen, Mietpreis und Lage) werden bis zum **01.08.2025** an folgende Adresse erbeten:

Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Freiburg, Mozartstr. 58, 79104 Freiburg
oder **vorzugsweise per E-Mail** an immo.amtfr@vbw.bwl.de

Nach Sichtung der eingegangenen Angebote wird eine Vorauswahl getroffen. Mit den verbleibenden Interessenten werden konkrete Gespräche zum Zeitraum der Umsetzung und zu weiteren spezifischen Vorgaben (Verschlussachen) zwecks differenzierter Angebotserstellung geführt.



Baden-Württemberg
Vermögen und Bau
Amt Freiburg



Datenschutz: Ihre persönlichen Angaben werden ausschließlich im Zusammenhang mit der Anmietung des Objektes verwendet. Informationen zum Schutz Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie unter <https://www.vermoegenundbaubw.de/datenschutz>.

Auf Wunsch werden Ihnen diese Informationen auch in Papierform zugesandt.